



Kiinteistömaailma

Kiinteistömaailma Barometri 7.4.2022

Kysyntä ja tarjonta keväällä 2022

365 välittäjän vastaus kyselyyn
maaliskuun jälkipuoliskolla 2022

Barometri sisältää kysynnän ja tarjonnan näkemykset keväällä 2022 seuraaville paikkakunnille/alueille

Helsinki

Espoo ja Kauniainen

Vantaa

Muu Uusimaa

Turku

Tampere ja kehyskunnat

Hämeenlinna

Lahti

Jyväskylä

Mikkeli

Kotka ja Kouvola

Kuopio

Oulu

Rovaniemi

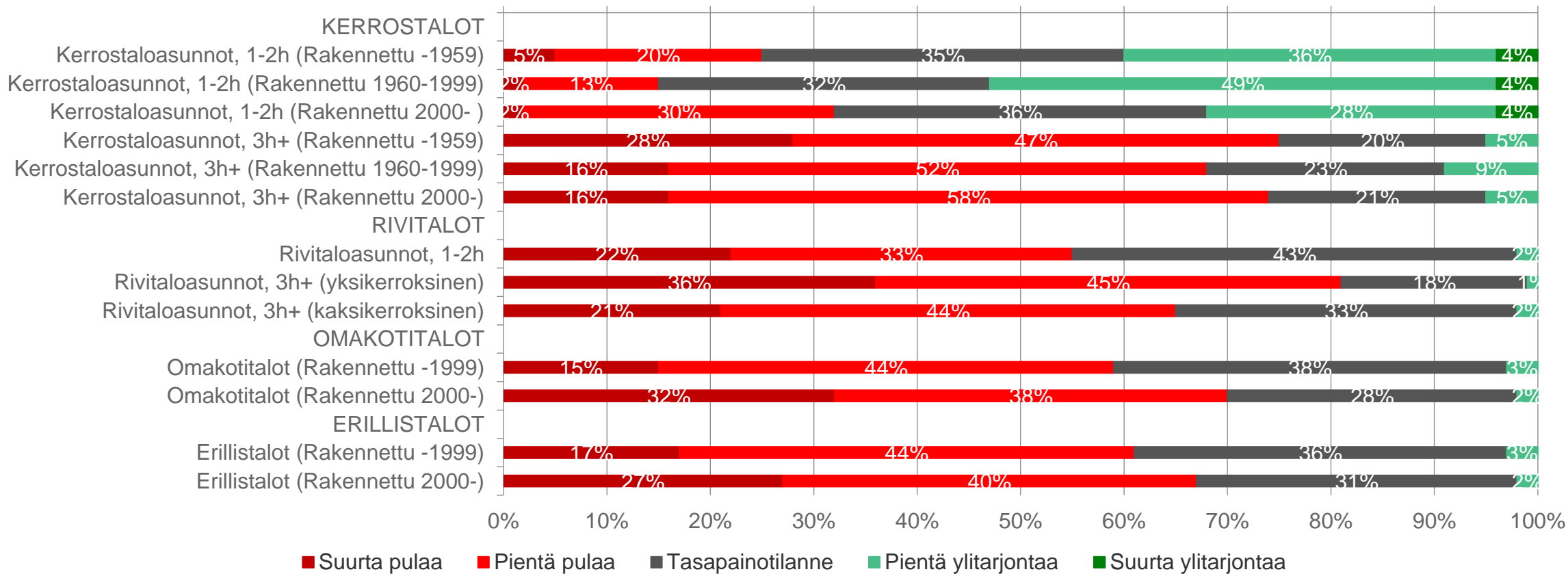
Muut kaupungit



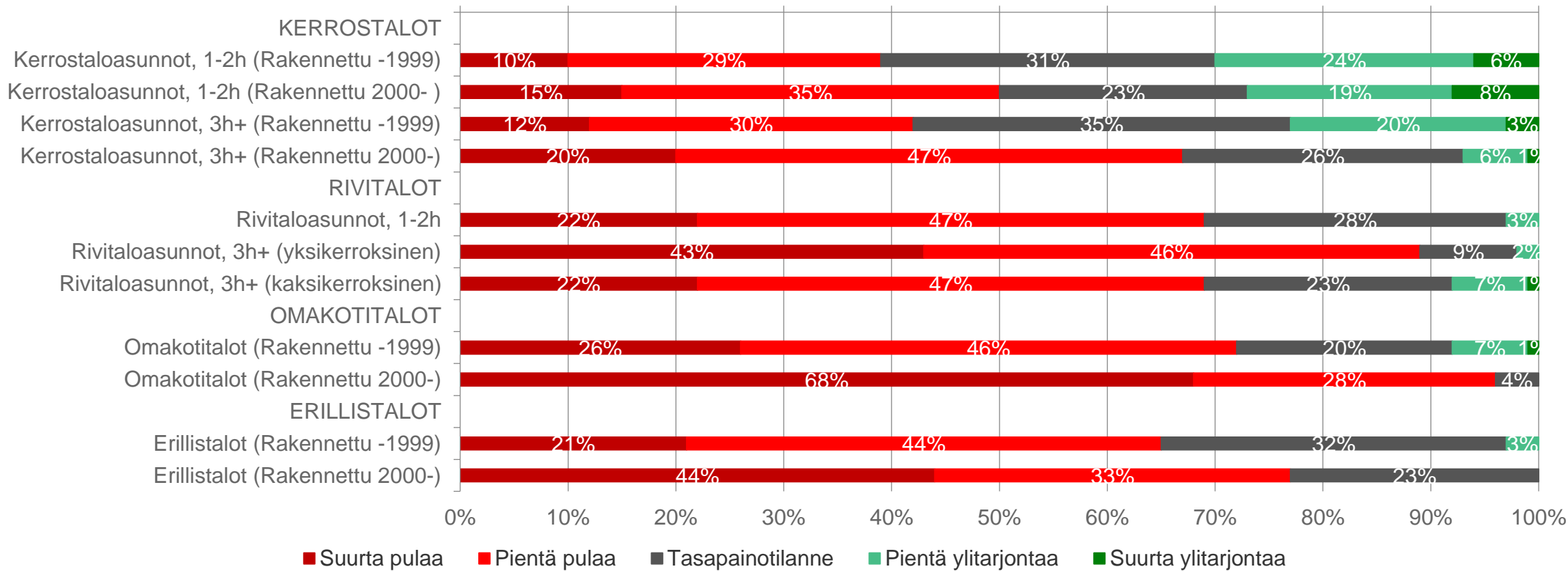
Koko Suomi



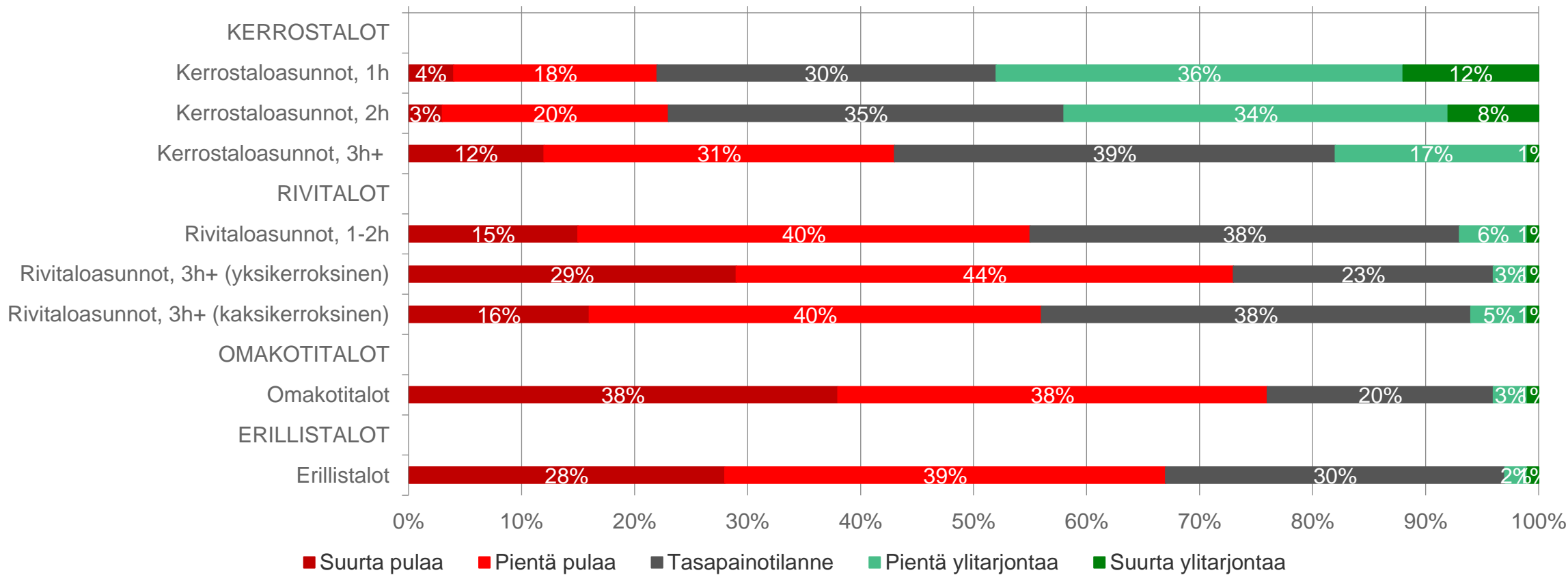
Kiinteistönvälittäjäbarometri pääkaupunkiseutu: Pienten asuntojen tarjonta voimistunut selvästi viime syksystä



Kiinteistönvälittäjäbarometri koko Suomi (pois luettuna pk-seutu): Uudet perheasunnot kysytyin asuntotyyppi keväällä 2022



Kiinteistönvälittäjäbarometri koko Suomi: Uudiskohteidenkin kysyntä painottuu vahvasti perheasuntoihin

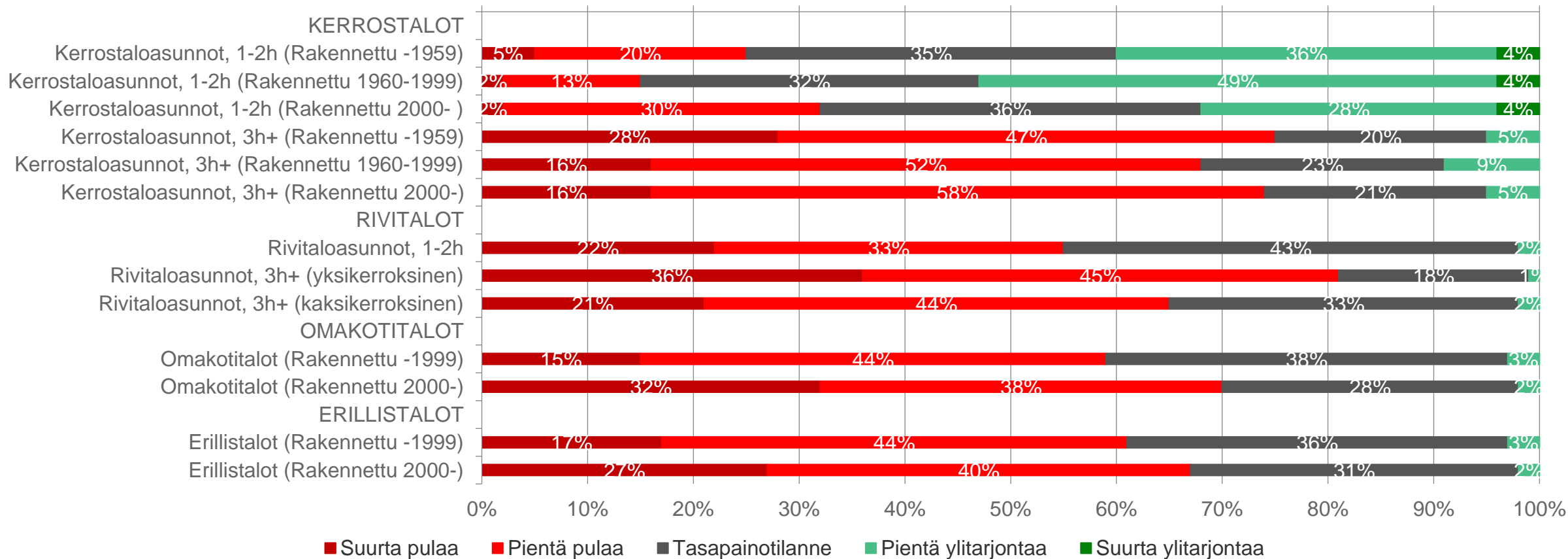




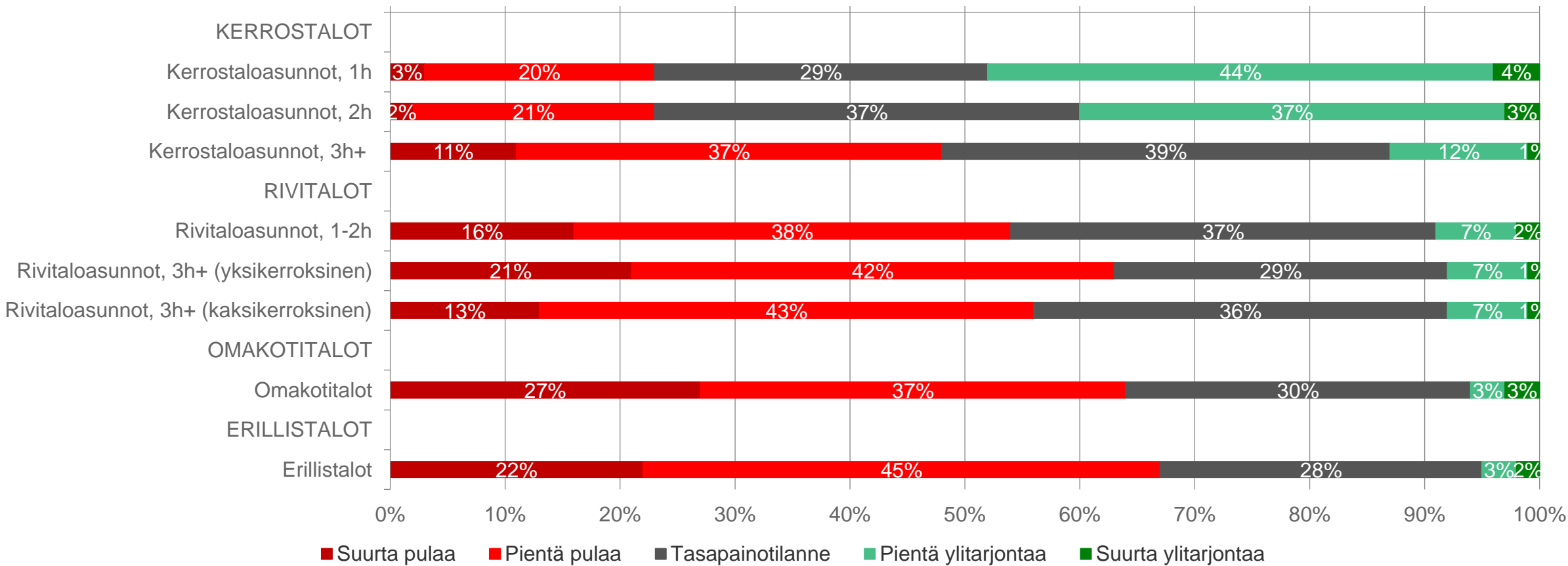
Helsinki



Kiinteistönvälittäjäbarometri Helsinki: Pulaa perheasunnoista – pieniä kerrostalokoteja reilusti tarjolla



Kiinteistönvälittäjäbarometri Helsinki: Uudiskohteiden kysyntä painottuu selvästi perheasuntoihin

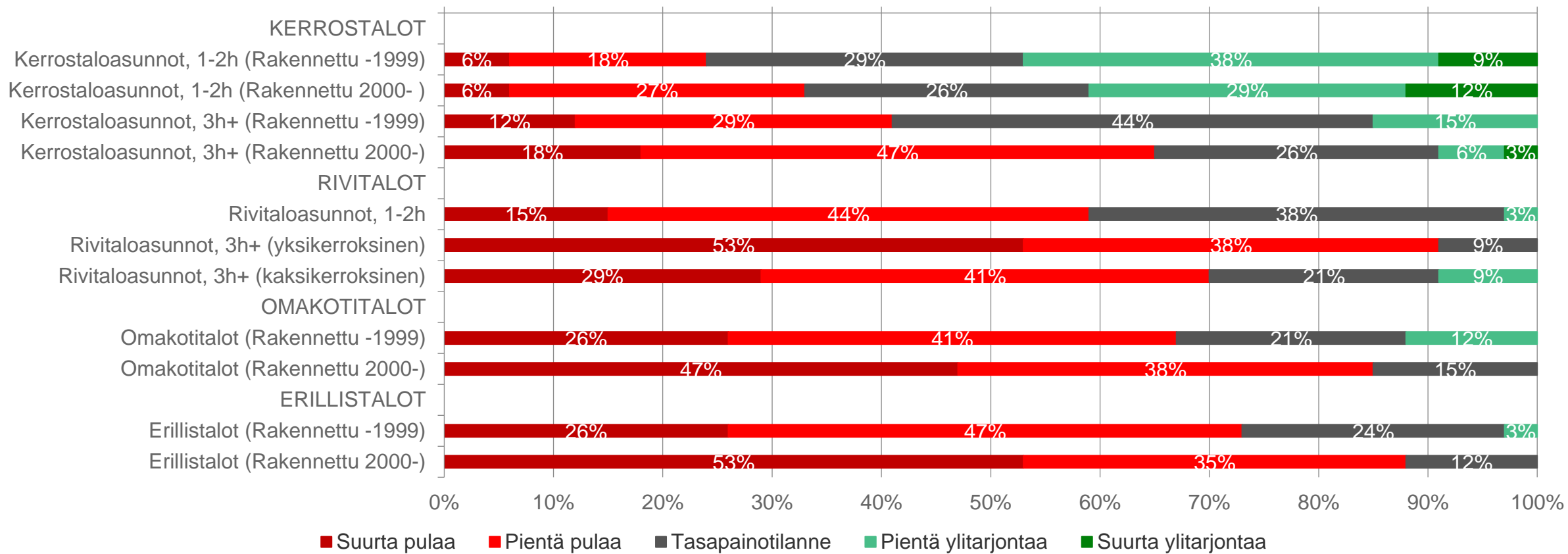




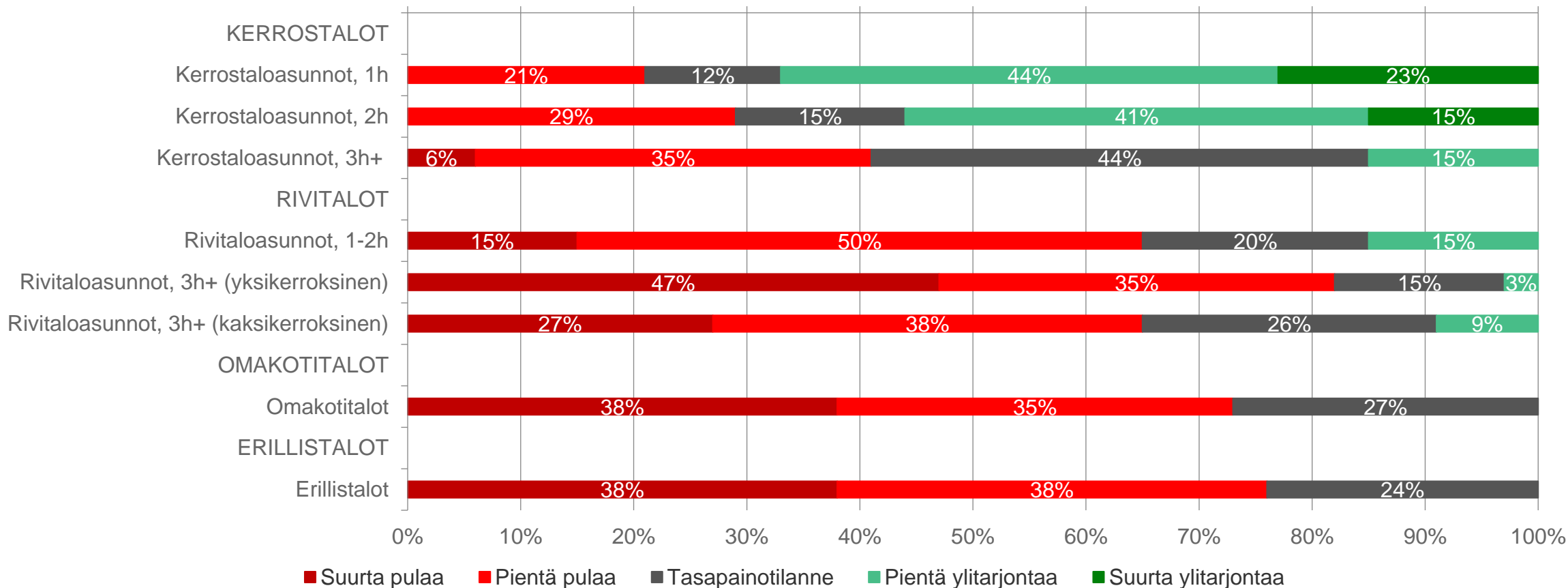
Espoo ja Kauniainen



Kiinteistönvälittäjäbarometri Espoo ja Kauniainen: Pulaa perheasunnoista – pieniä kerrostalokoteja reilusti tarjolla



Kiinteistönvälittäjäbarometri Espoo ja Kauniainen: Uudiskohteiden kysyntä painottuu selvästi perheasuntoihin

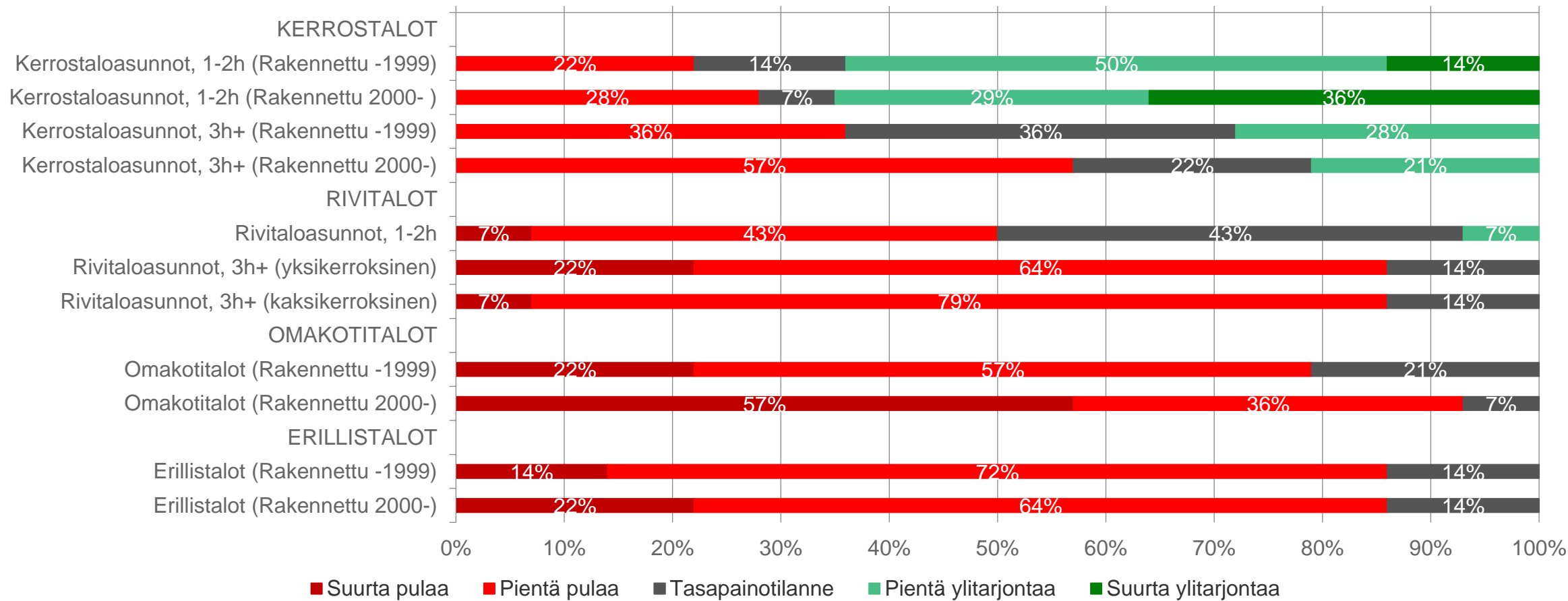




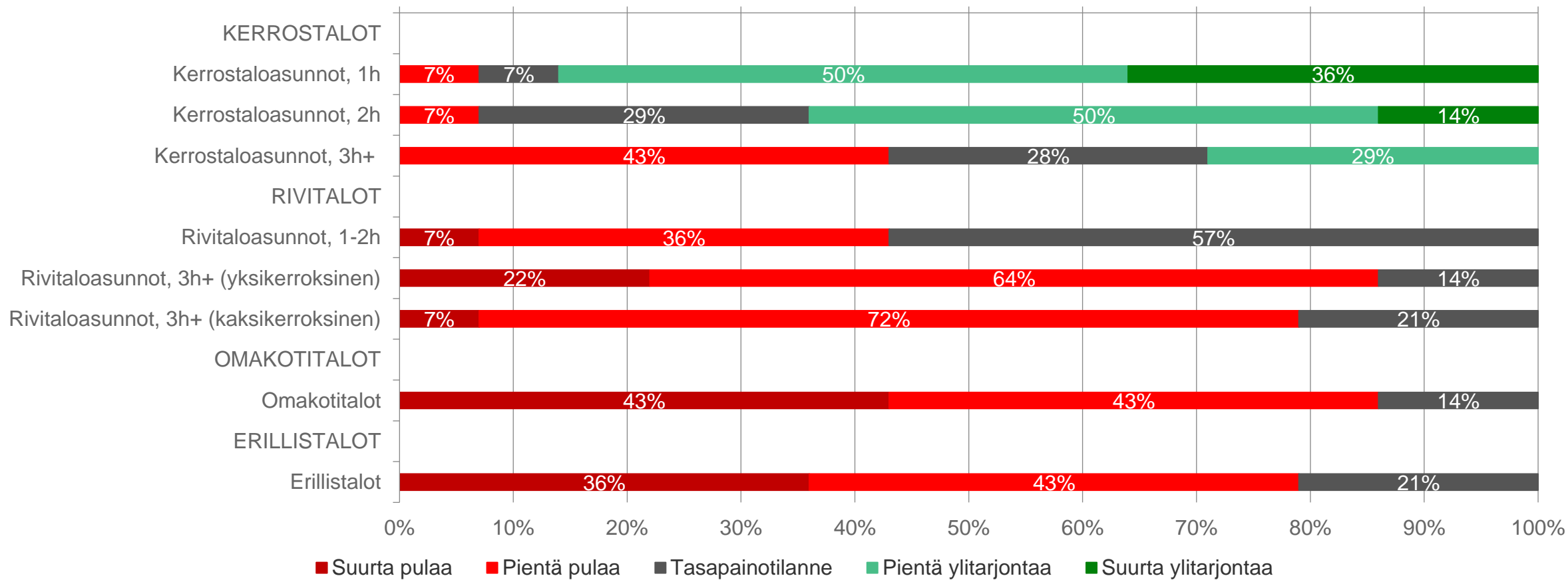
Vantaa



Kiinteistönvälittäjäbarometri Vantaa: Pulaa perheasunnoista – pieniä kerrostalokoteja reilusti tarjolla



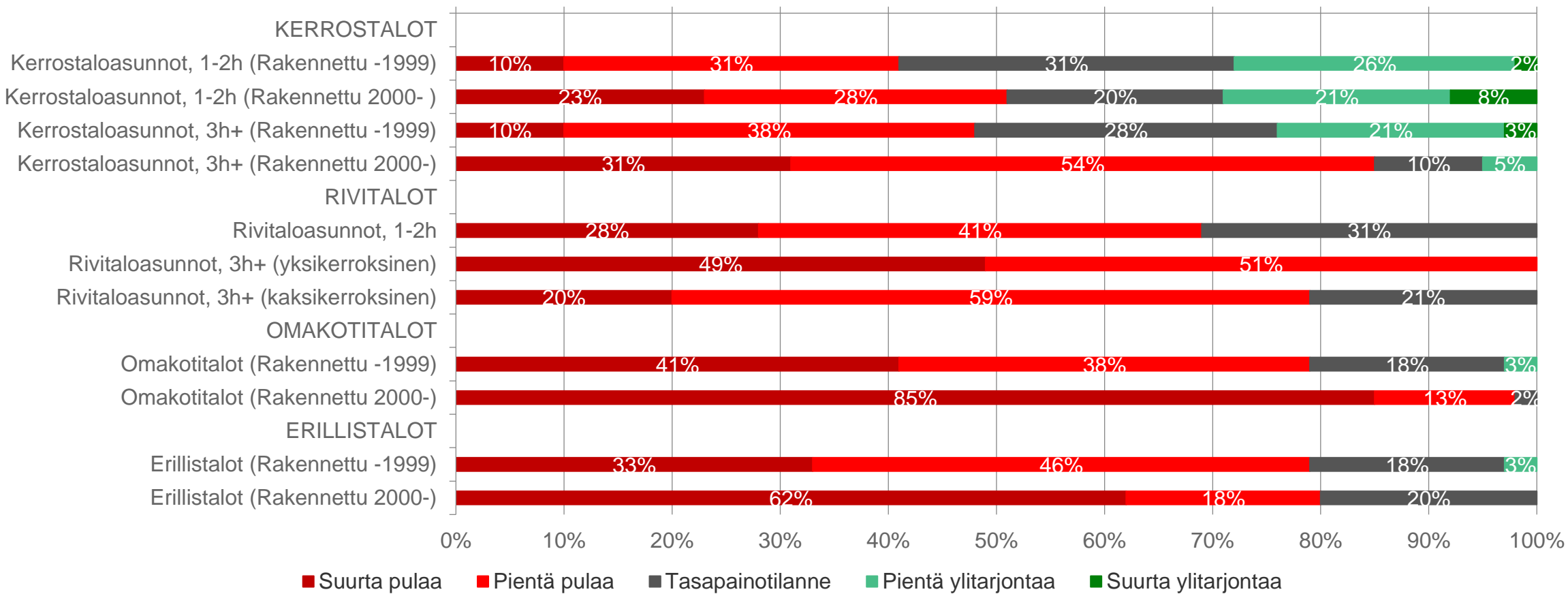
Kiinteistönvälittäjäbarometri Vantaa: Uudiskohteiden kysyntä painottuu selvästi perheasuntoihin



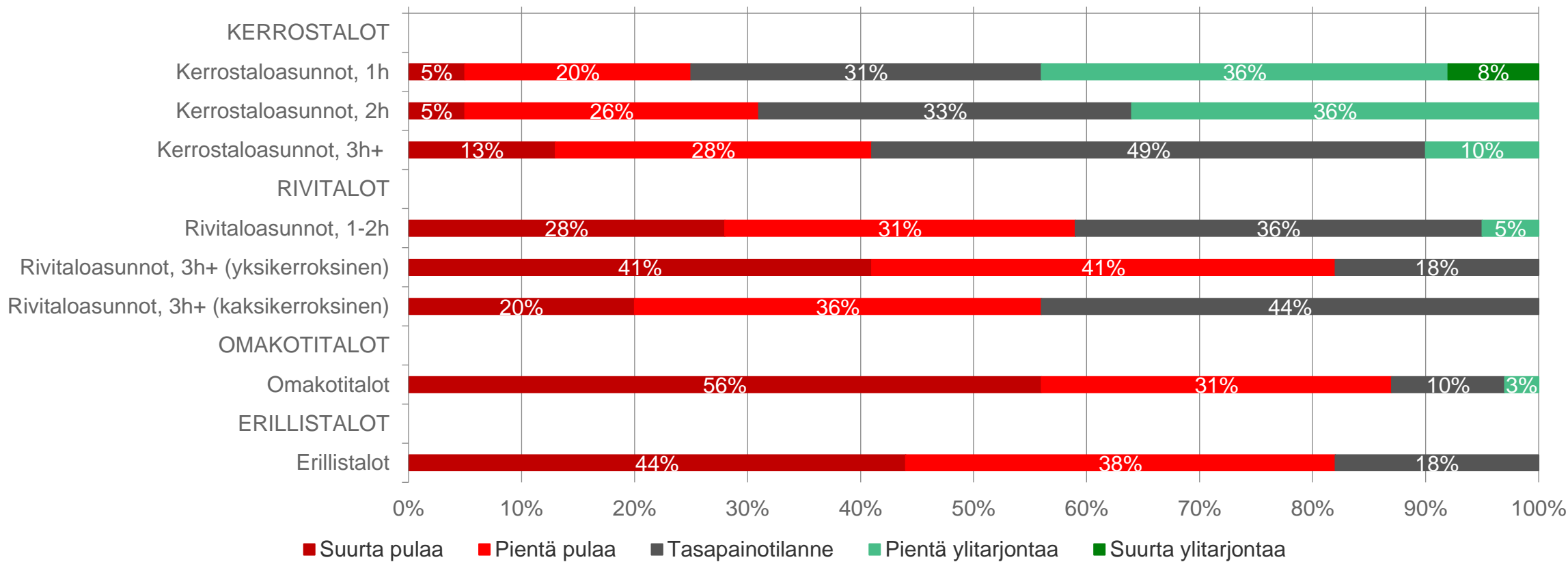


Uusimaa (pl. Hki, Espoo, Vantaa)

Kiinteistönvälittäjäbarometri Uusimaa (pl. Hki, Espoo, Vantaa): Pulaa perheasunnoista – pieniä kerrostalokoteja enemmän tarjolla



Kiinteistönvälittäjäbarometri Uusimaa (pl. Helsinki, Espoo, Vantaa): Uudiskohteiden kysyntä painottuu selvästi perheasuntoihin

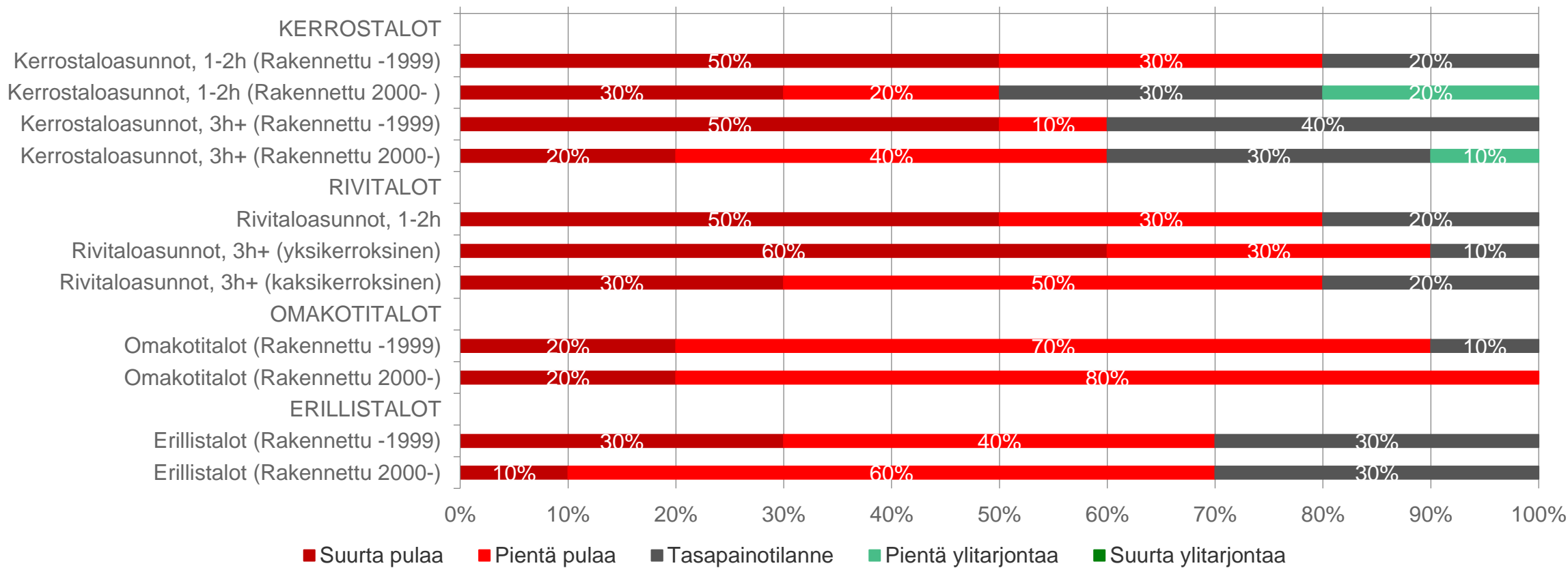




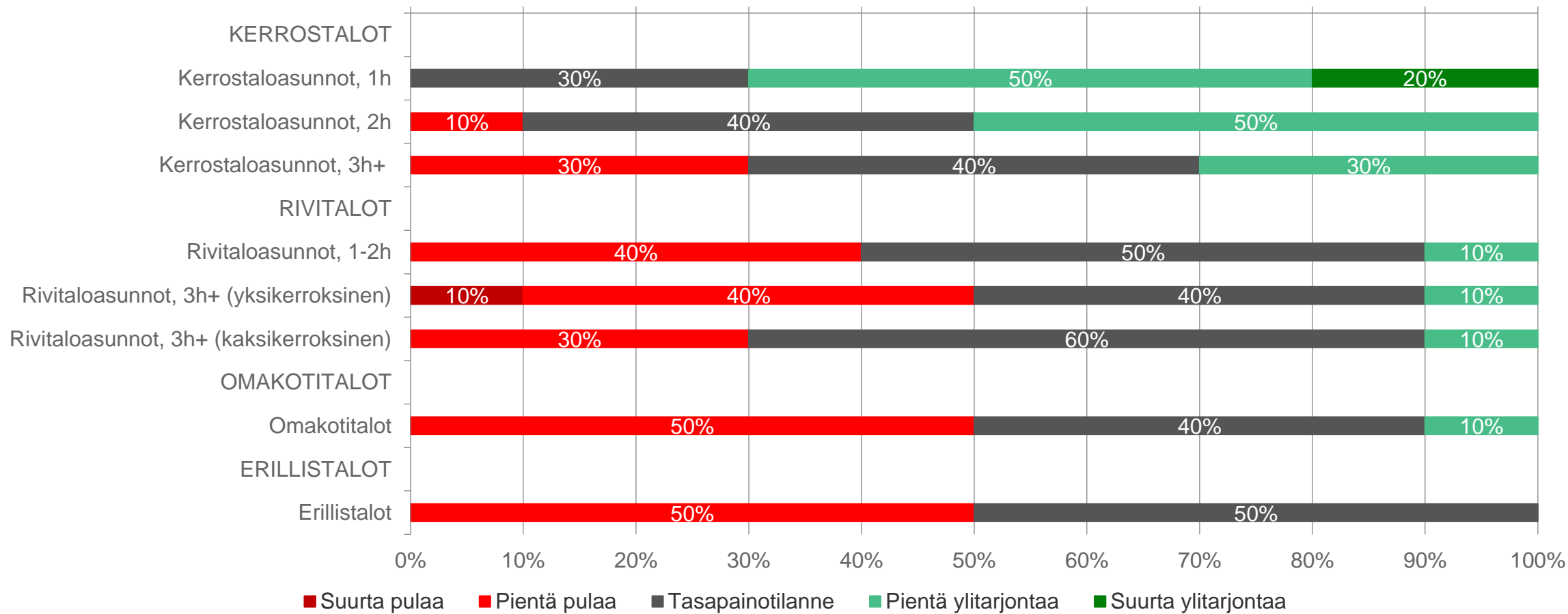
Turku



Kiinteistönvälittäjäbarometri Turku: Uudehkoille omakotitaloille erittäin vahvaa kysyntää

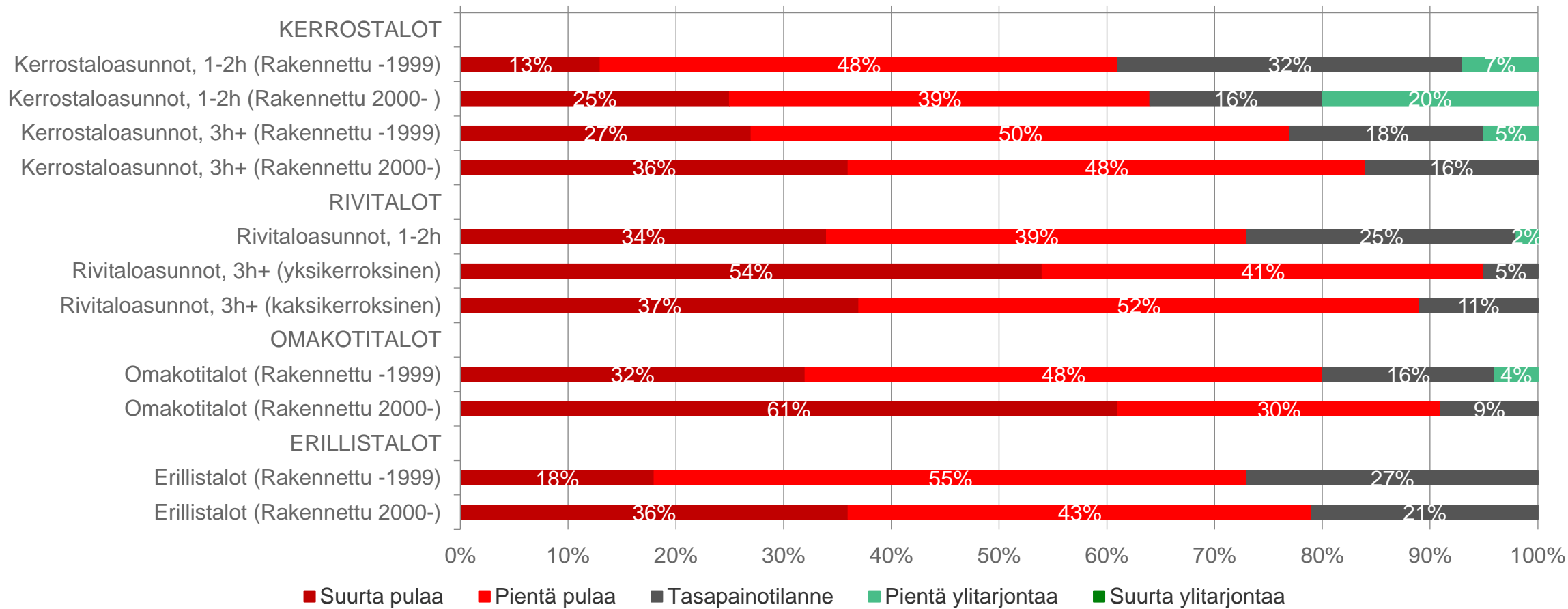


Kiinteistönvälittäjäbarometri Turku: Uudiskohteidenkin kysyntä painottuu perheasuntoihin

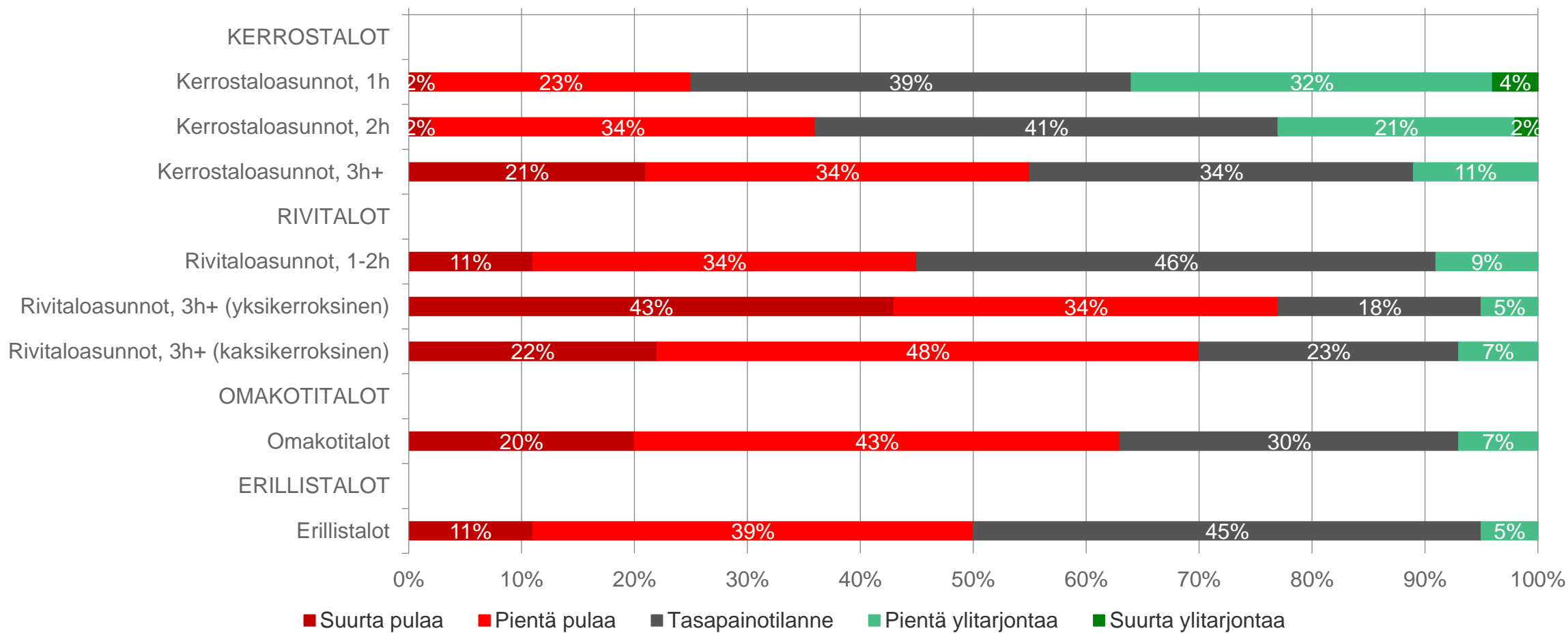


Tampere ja kehyskunnat

Kiinteistönvälittäjäbarometri Tampere ja kehyskunnat: Kaikenlaisten kotien kysyntä maan vahvinta Pirkanmaalla



Kiinteistönvälittäjäbarometri Tampere ja kehyskunnat: Perheasuntojen kysyntä vahvinta – pieniä uudiskohteita paikoin hyvin tarjolla

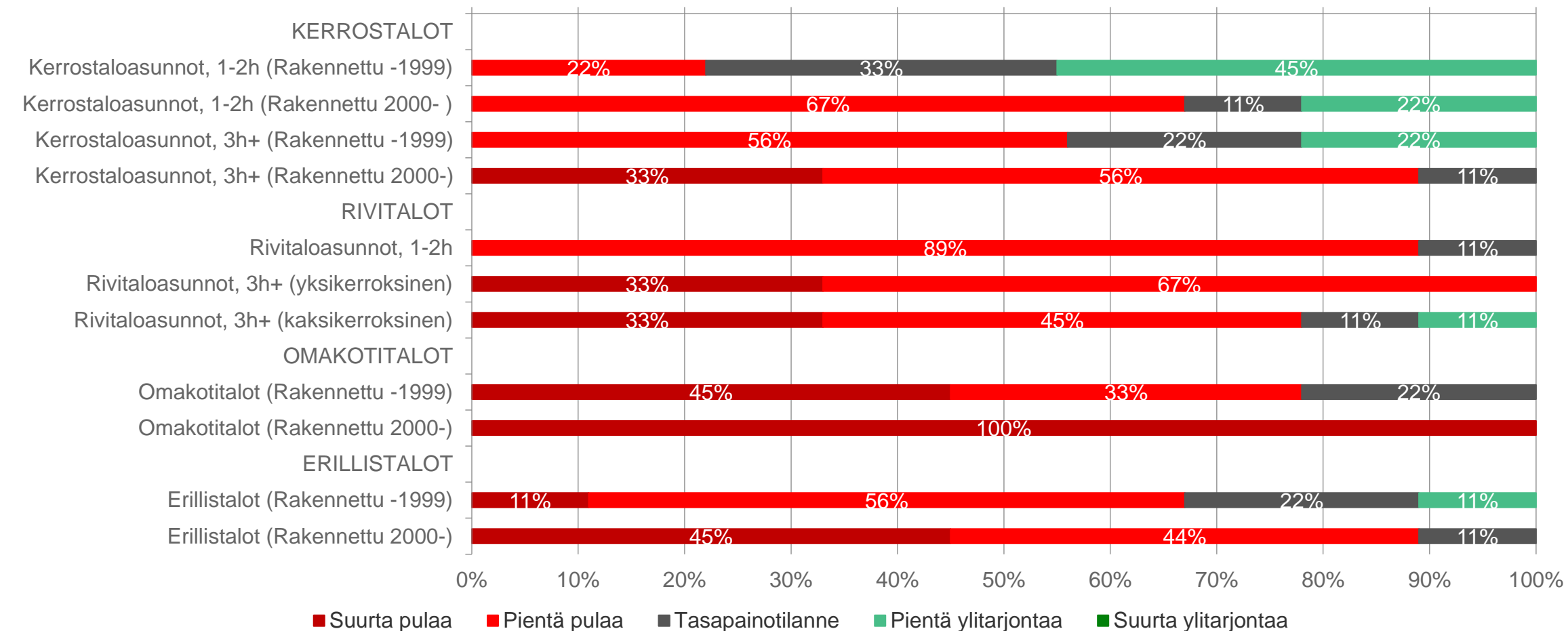




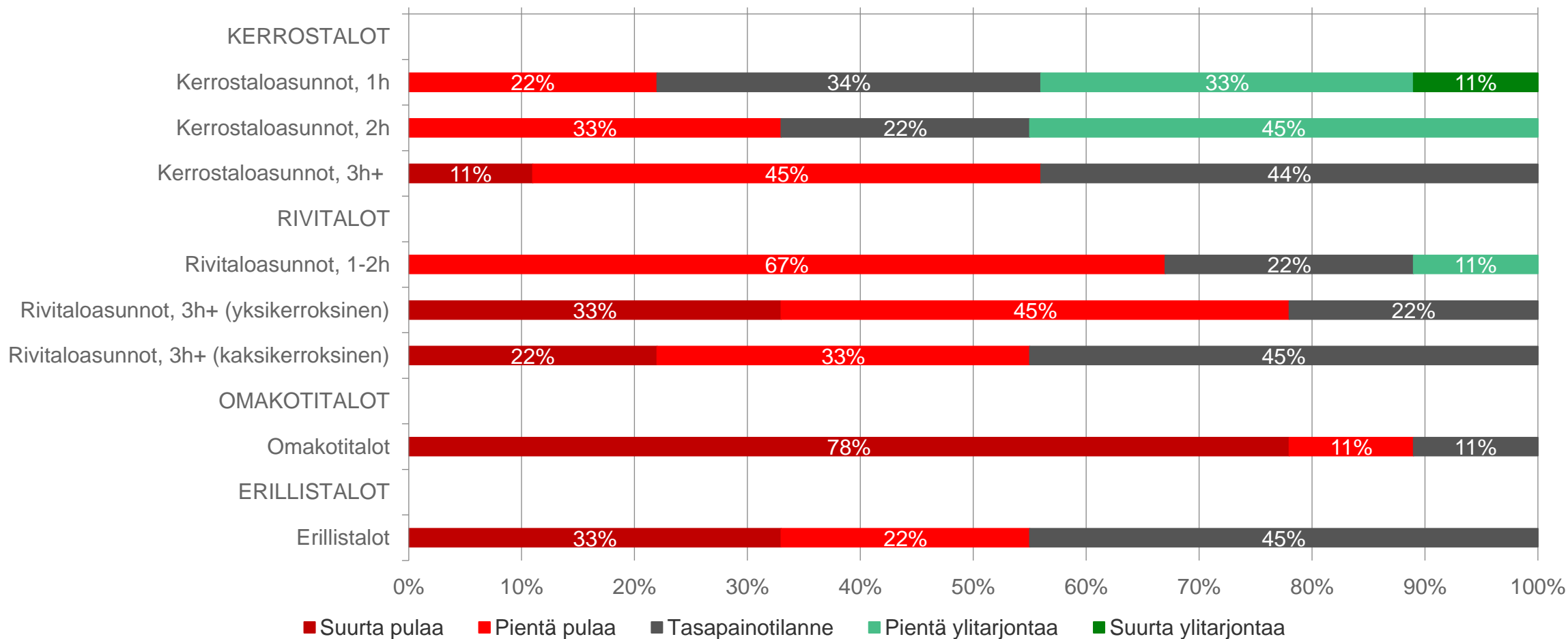
Hämeenlinna



Kiinteistönvälittäjäbarometri Hämeenlinna: Pulaa perheasunnoista – pieniä kerrostalokoteja enemmän tarjolla



Kiinteistönvälittäjäbarometri Hämeenlinna: Pienistä kerrostaloissa jopa ylitarjontaa, perheasunnoista pulaa

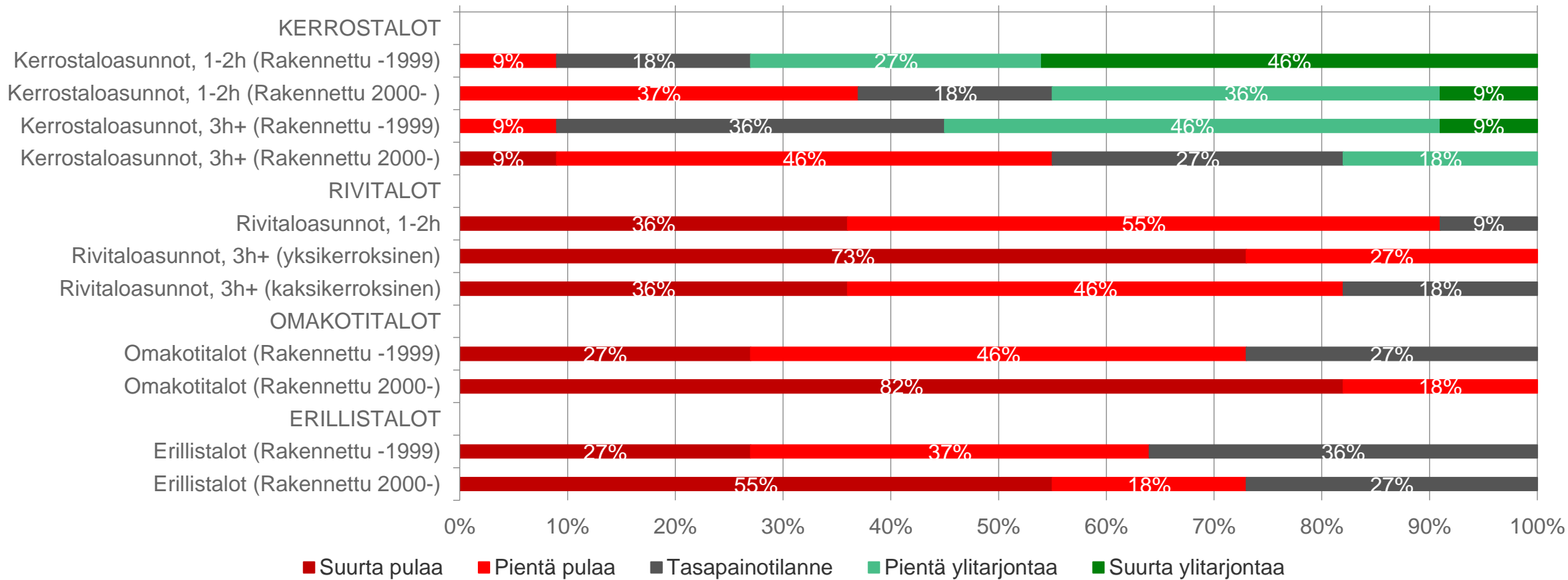




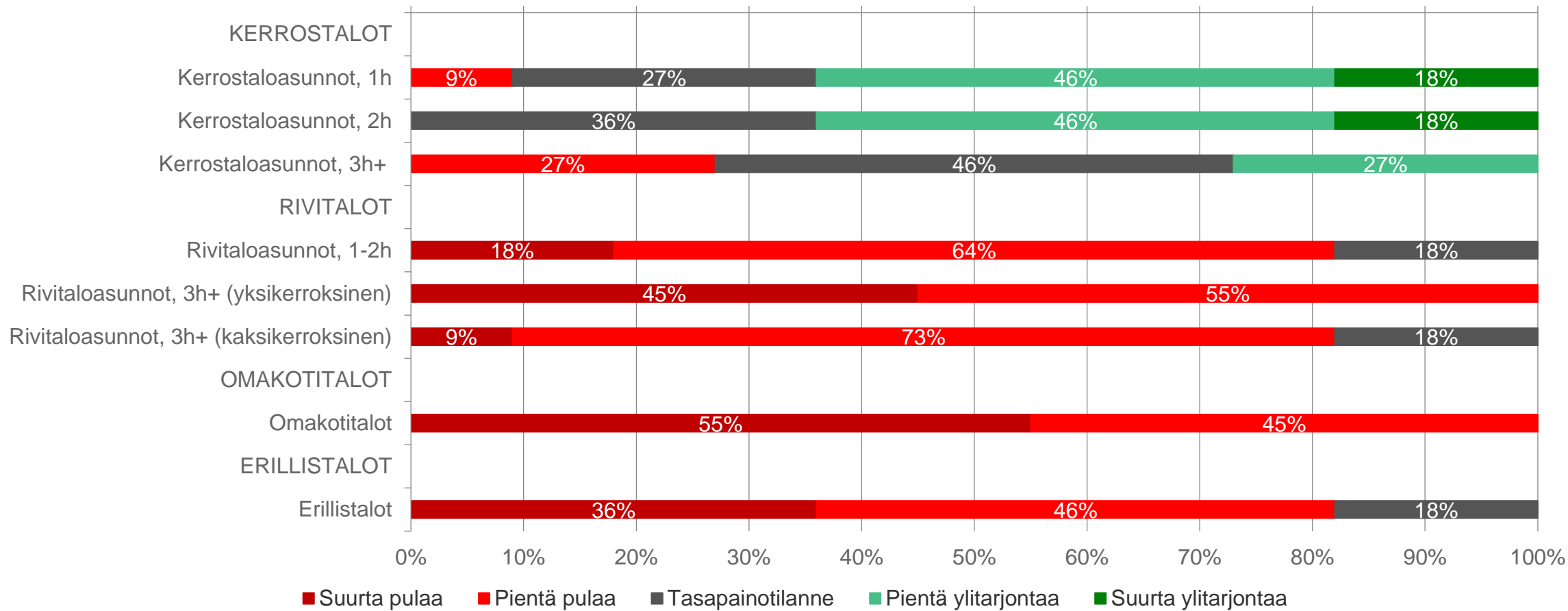
Lahti



Kiinteistönvälittäjäbarometri Lahti: Kysyntä kohdistuu selkeästi perheasuntoihin



Kiinteistönvälittäjäbarometri Lahti: Kysyntä kohdistuu selkeästi perheasuntoihin myös uudiskohteissa

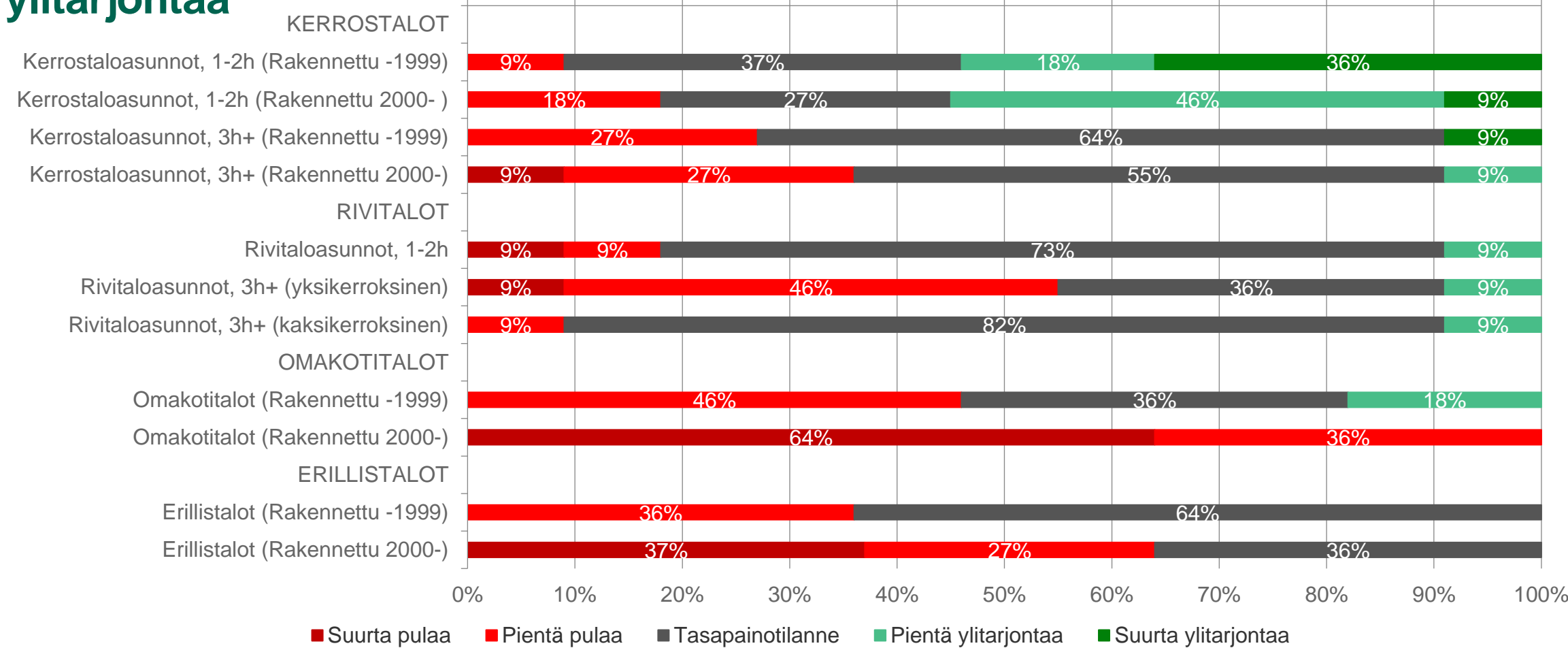




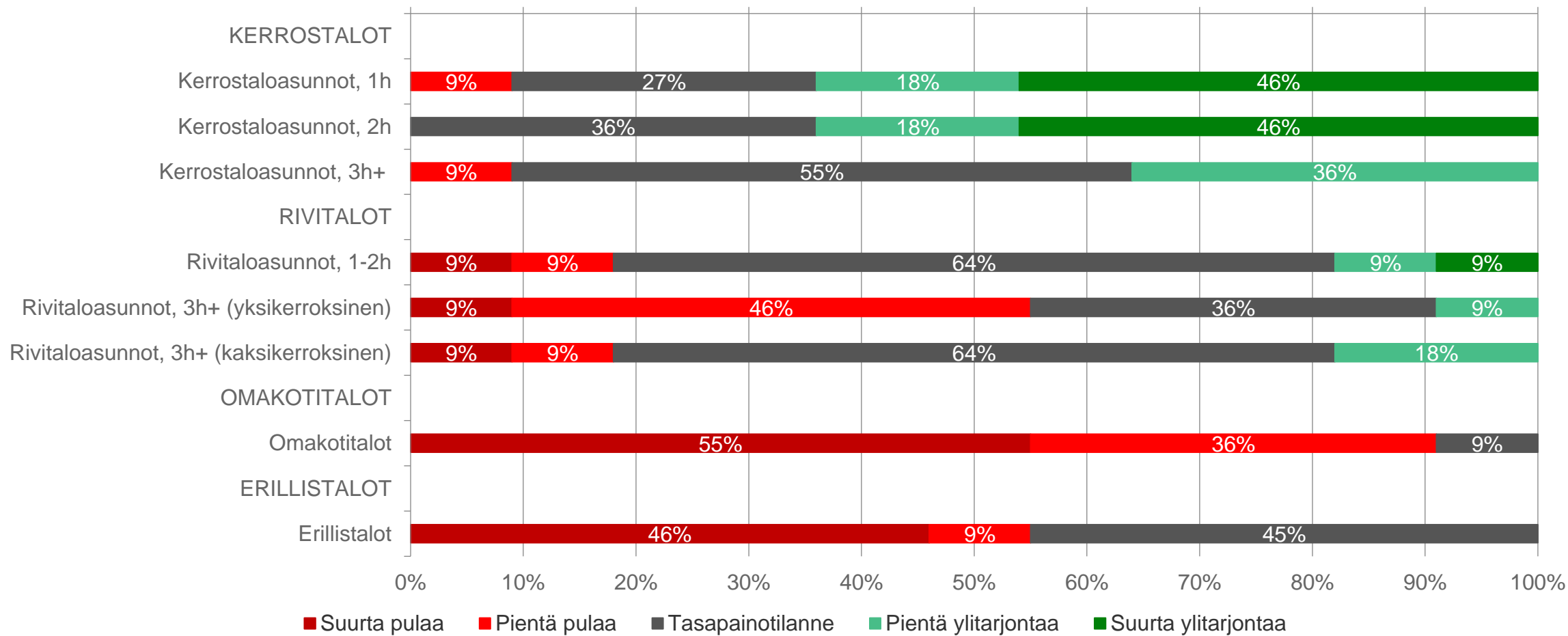
Jyväskylä



Kiinteistönvälittäjäbarometri Jyväskylä: Uudehkoille omakotitaloille vahva kysyntä, pienistä kerrostalokodeista ylitarjontaa



Kiinteistönvälittäjäbarometri Jyväskylä: Uudiskohdemarkkinassa tilaa riittäisi omakotitaloasunnoille



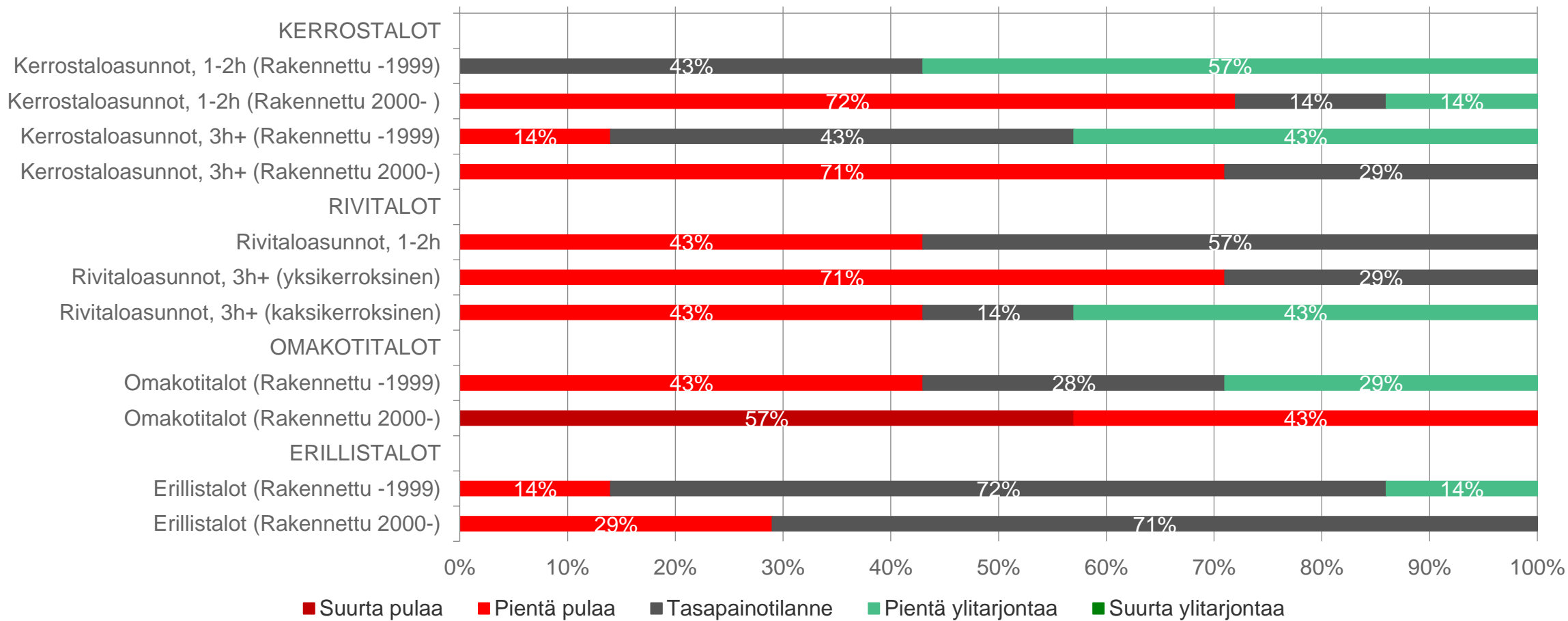


Mikkeli

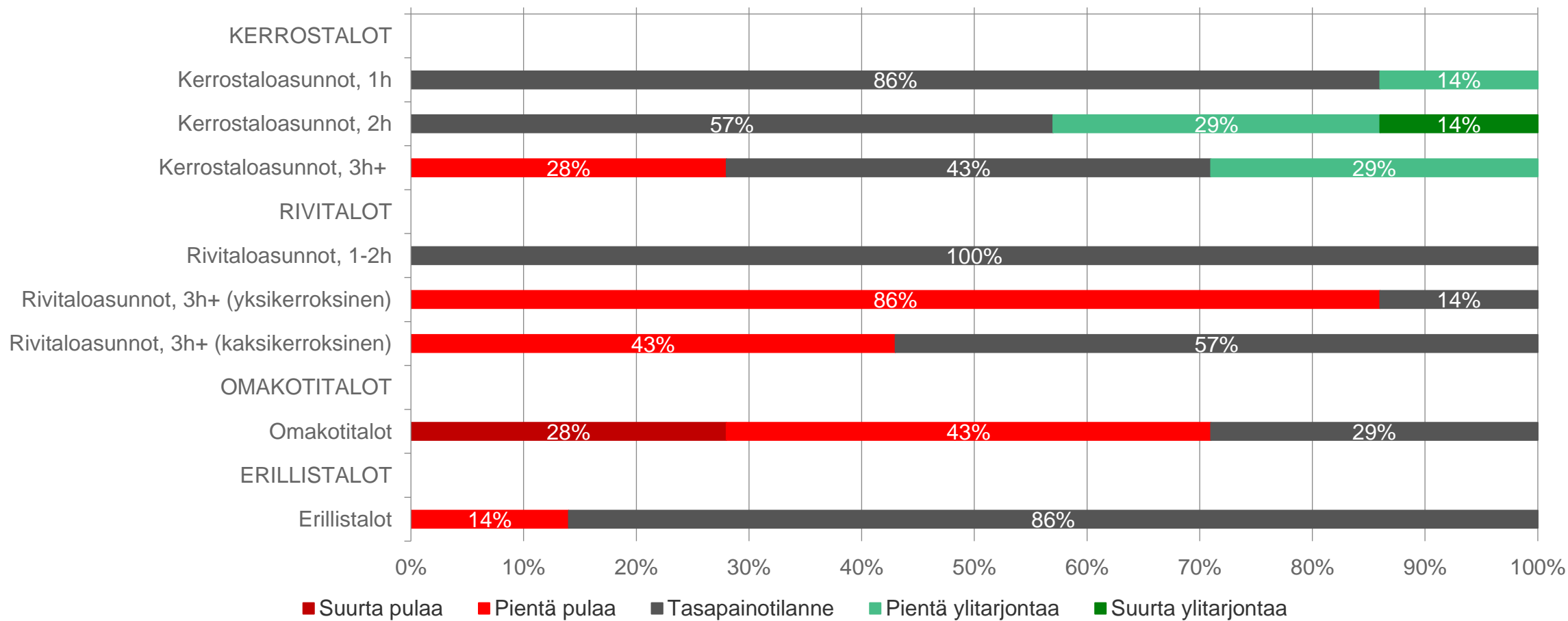


Kiinteistönvälittäjäbarometri Mikkelä:

Uudehkoista omakotitaloista pulaa, pieniä kerrostalokoteja hyvin tarjolla



Kiinteistönvälittäjäbarometri Mikkelä: Uudiskohdemarkkinassa erityisesti tarvetta rivi- ja omakotitaloasunnoille

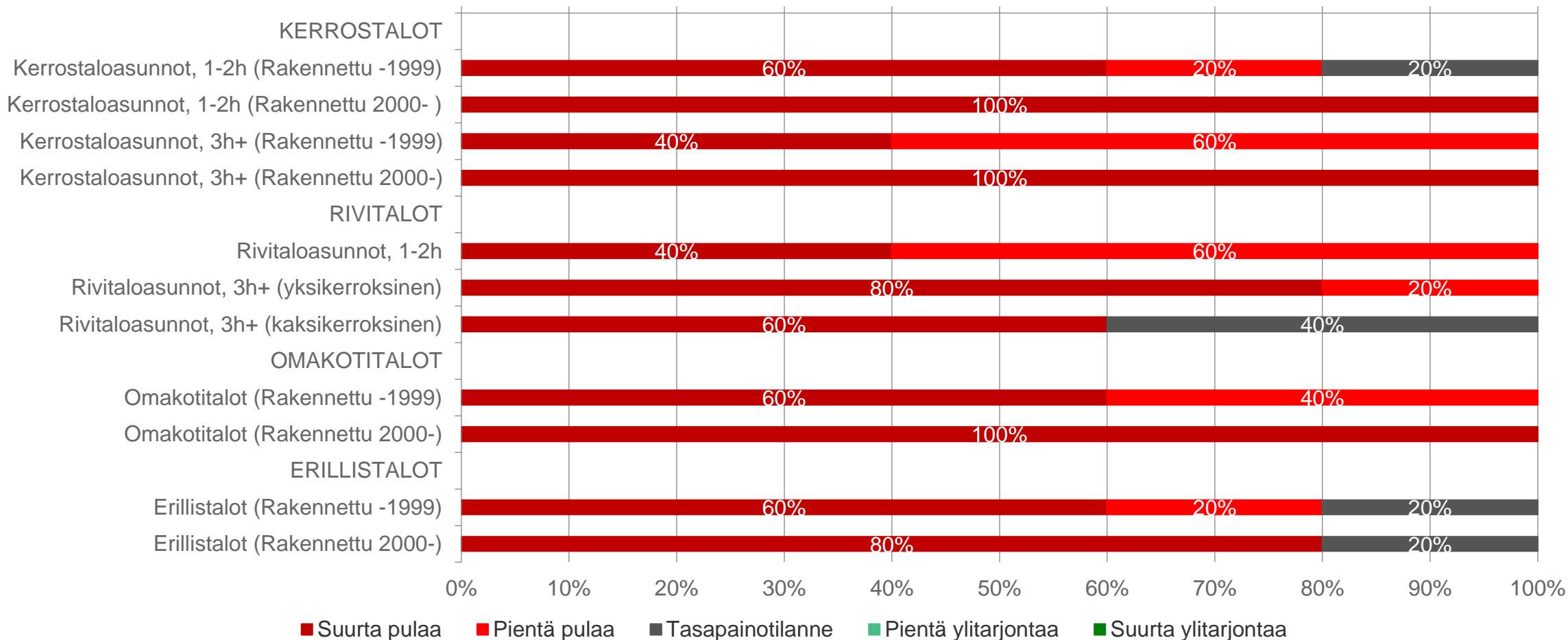




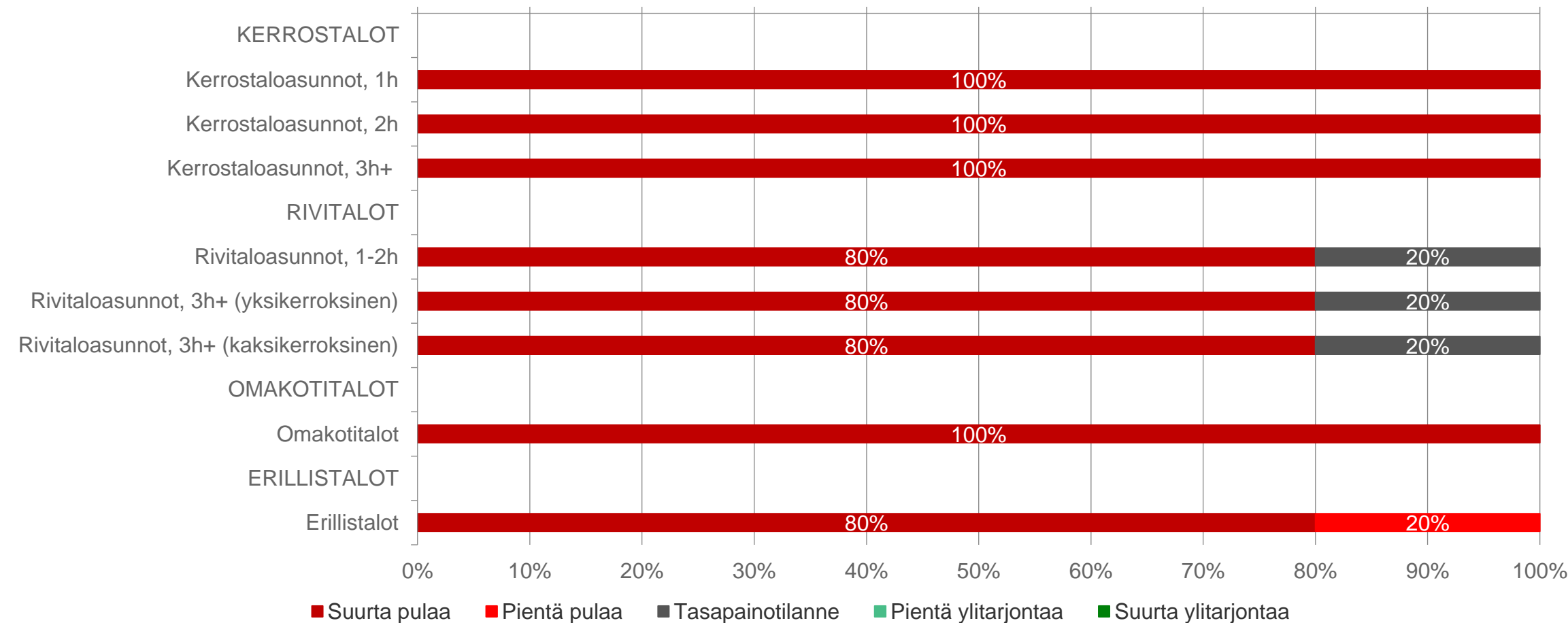
Kymenlaakso (Kotka + Kouvola)



Kiinteistönvälittäjäbarometri Kymenlaakso (Kotka + Kouvola): Kysyntä ylittää tarjonnan kaikissa asuntotyypeissä



Kiinteistönvälittäjäbarometri Kymenlaakso (Kotka + Kouvola): Markkinaan kaivattaisiin uutta tuotantoa kaikissa eri asuntotyypeissä

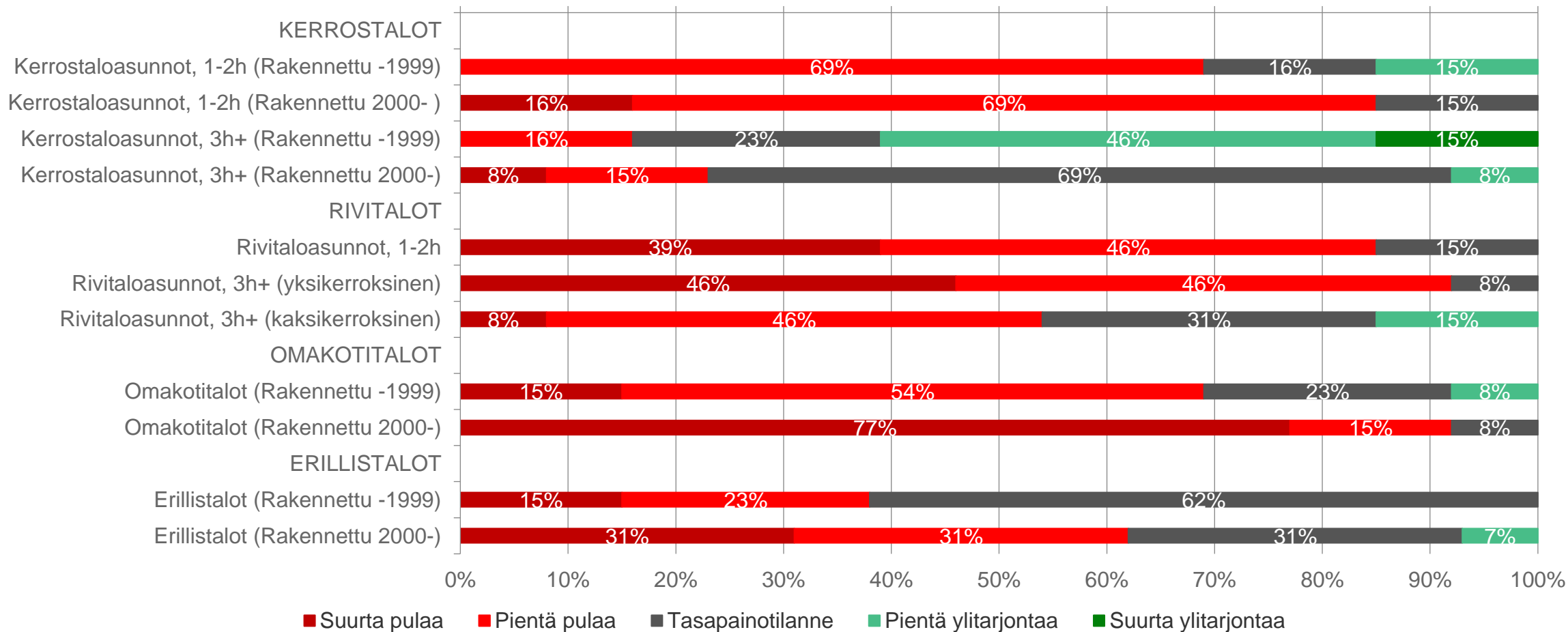




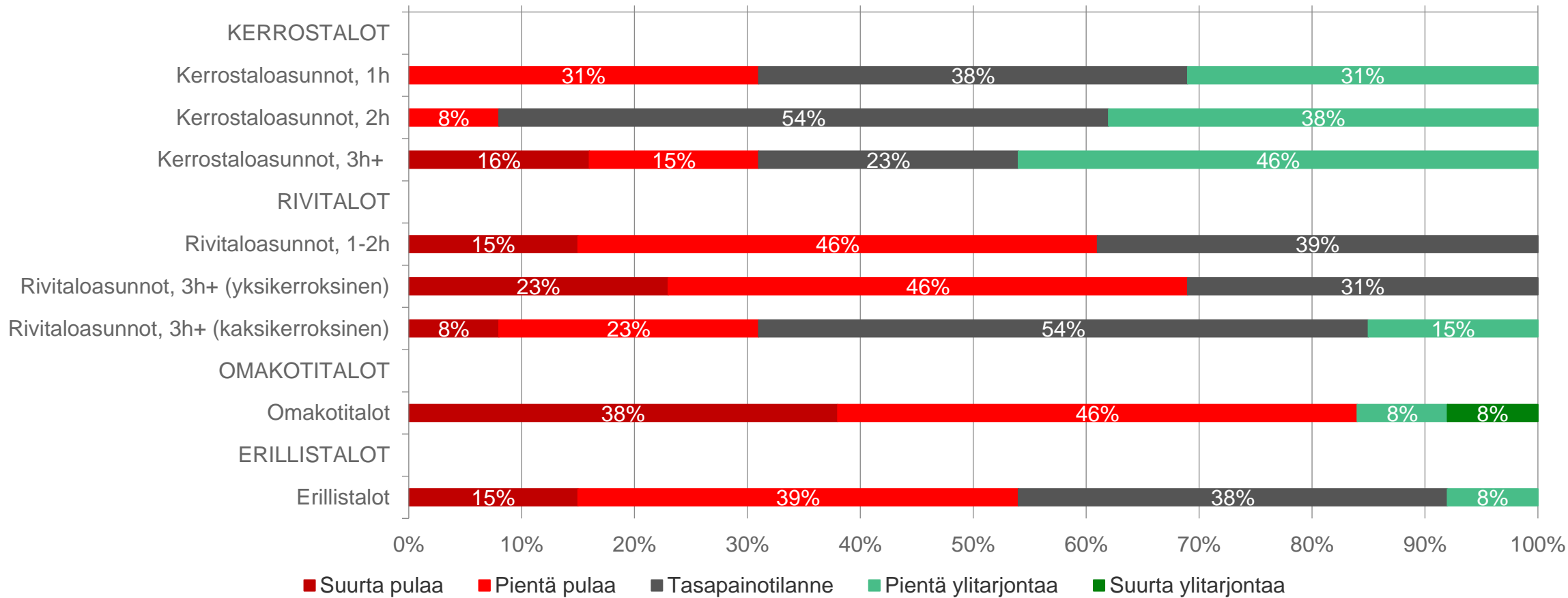
Kuopio



Kiinteistönvälittäjäbarometri Kuopio: Vahvinta kysyntä uudehkoissa omakotitaloissa



Kiinteistönvälittäjäbarometri Kuopio: Markkinassa olisi tilaa uusille perheasunnoille, etenkin omakotitaloille

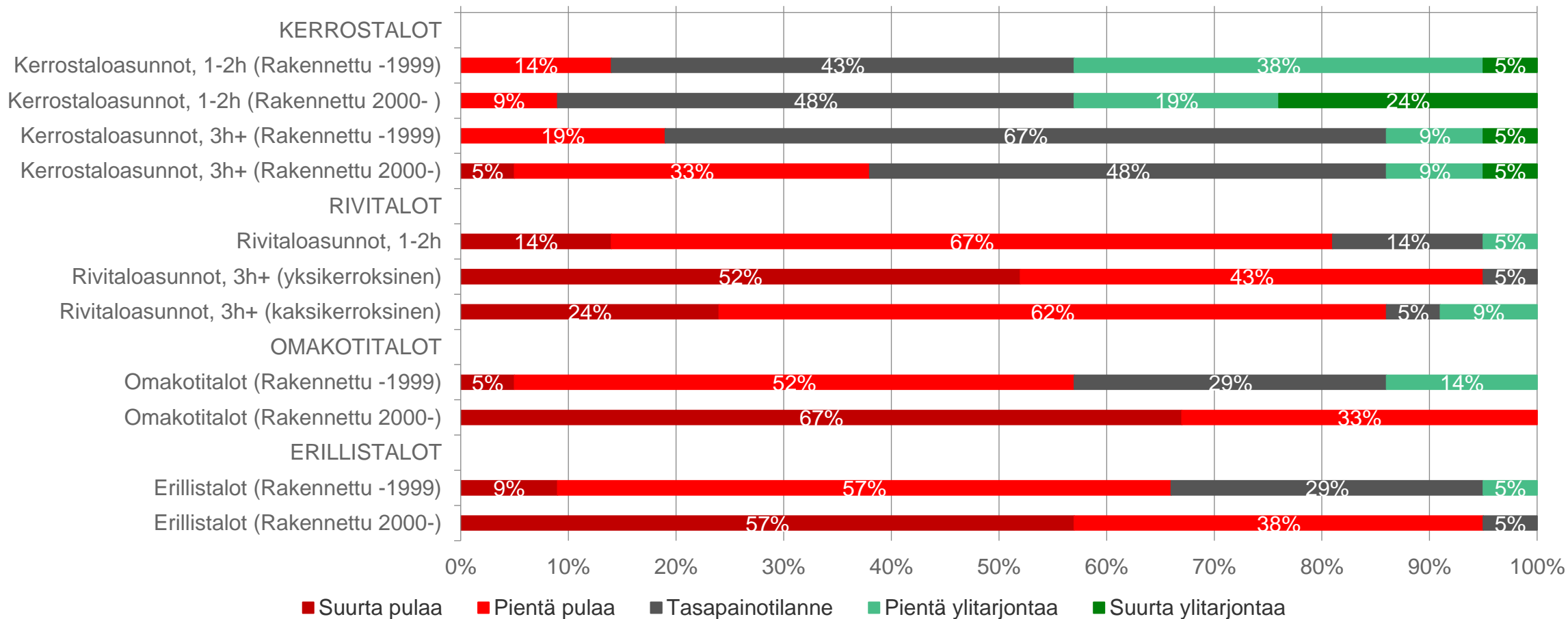




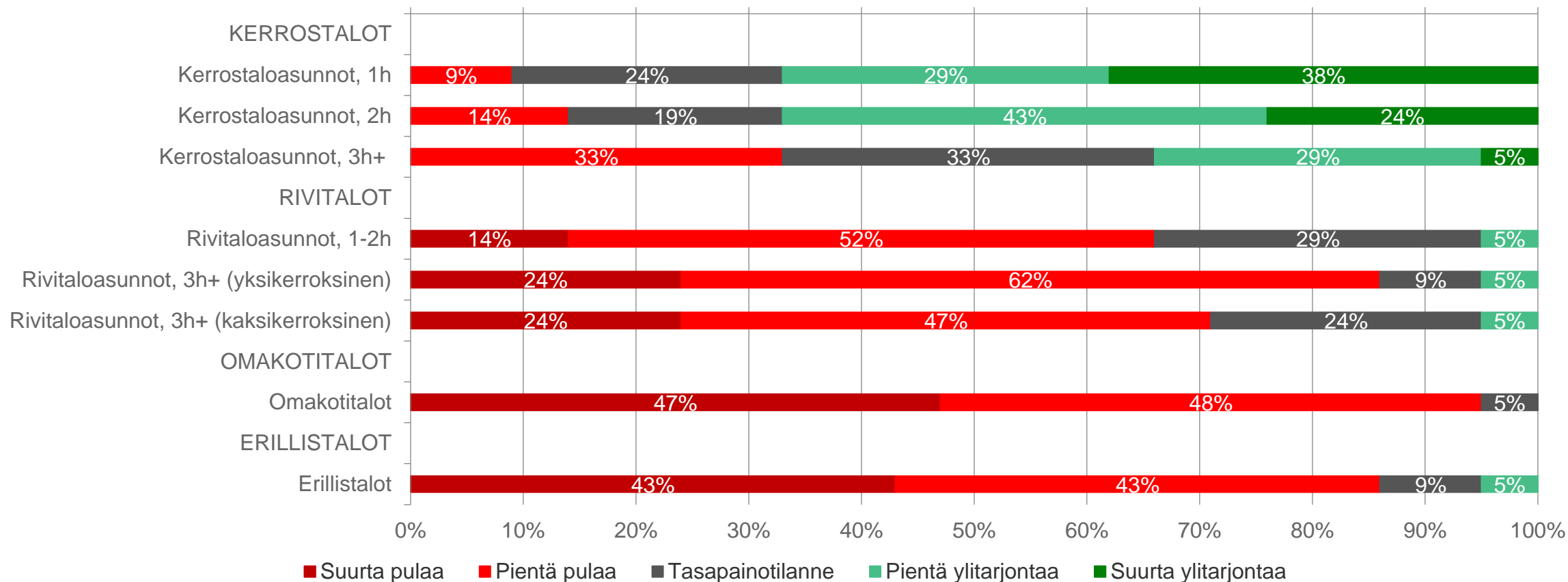
Oulu



Kiinteistönvälittäjäbarometri Oulu: Tämän vuosituhatosen perheasunnot ylivoimaisesti kysytyimpiä



Kiinteistönvälittäjäbarometri Oulu: Markkinassa tilaa perheasunnoille, pieniä koteja osin ylitarjonnaksi asti

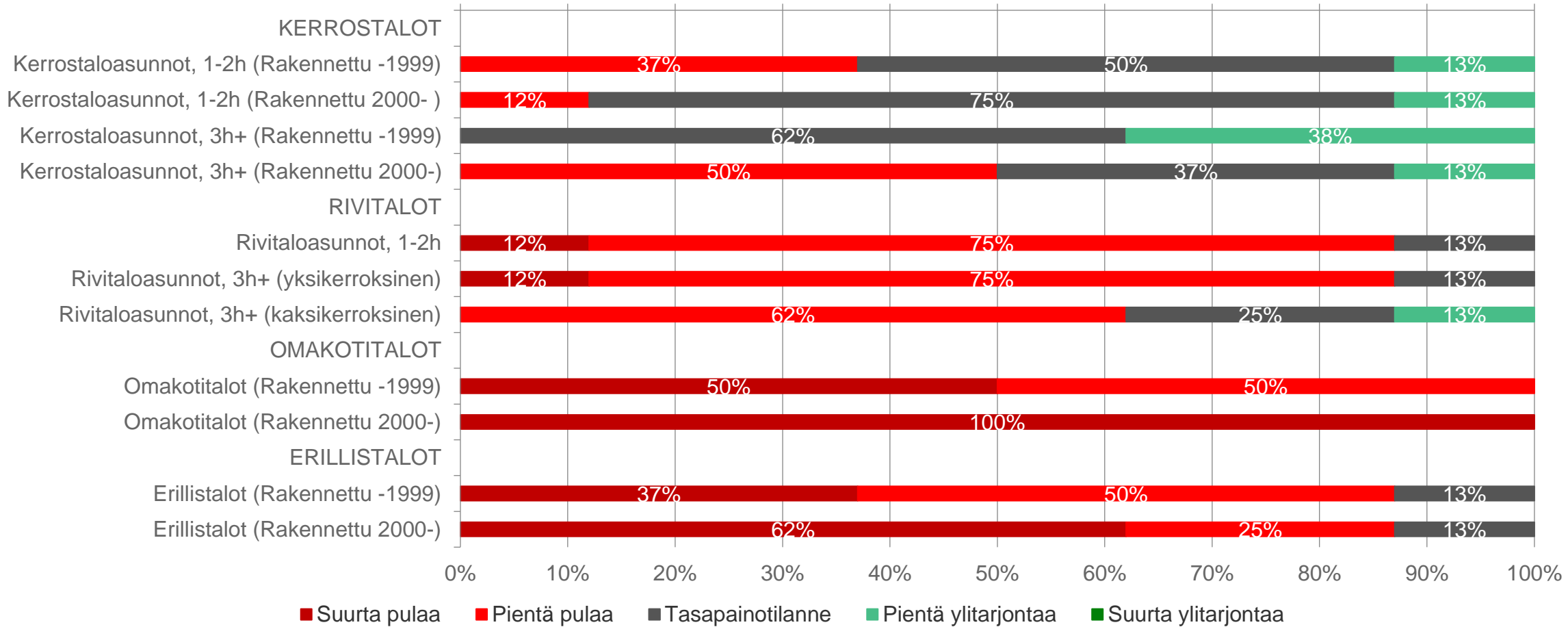




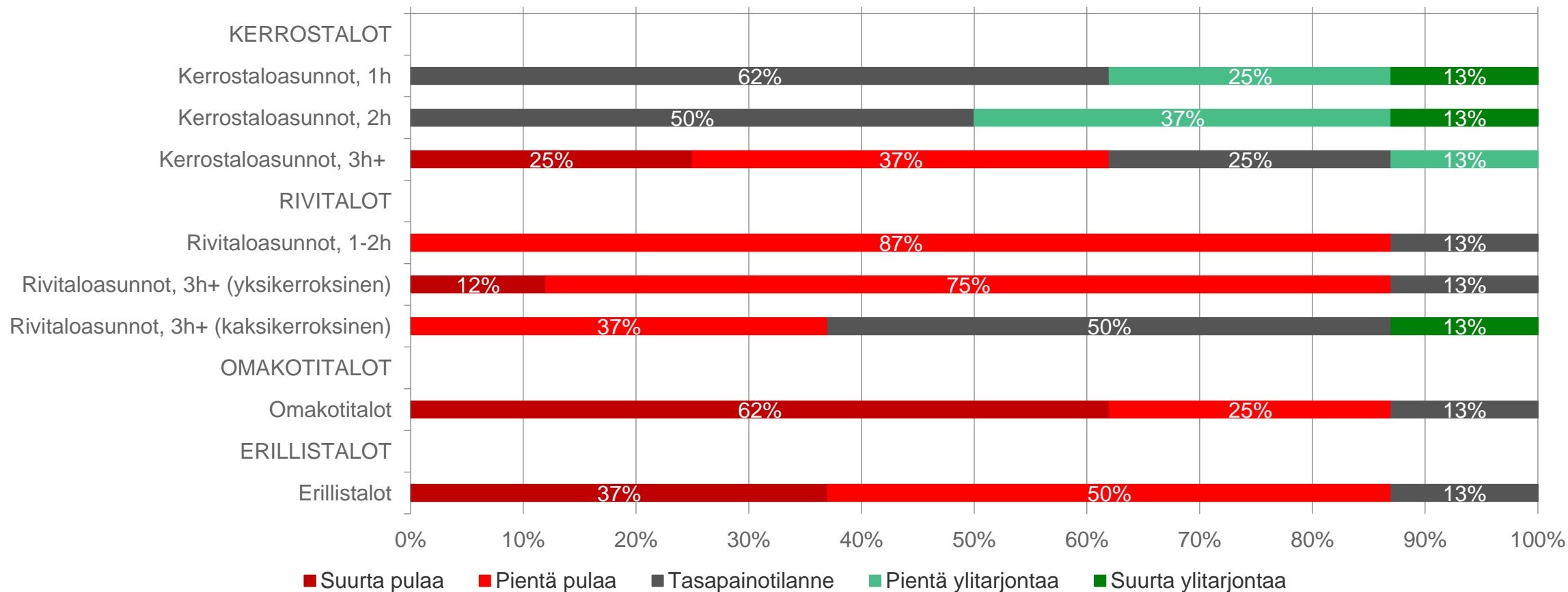
Rovaniemi



Kiinteistönvälittäjäbarometri Rovaniemi: Suurin kysyntä väljälle asumiselle



Kiinteistönvälittäjäbarometri Rovaniemi: Suurin kysyntä väljälle asumiselle myös uudiskohteissa



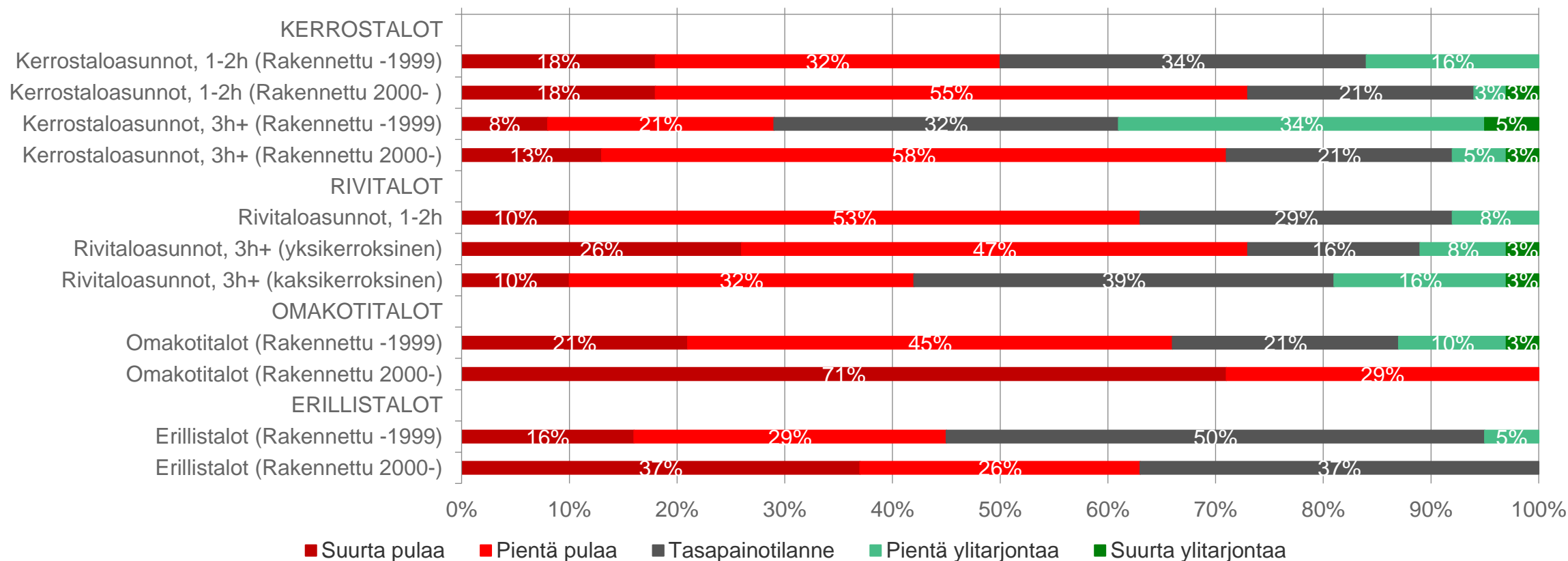


Muu Suomi



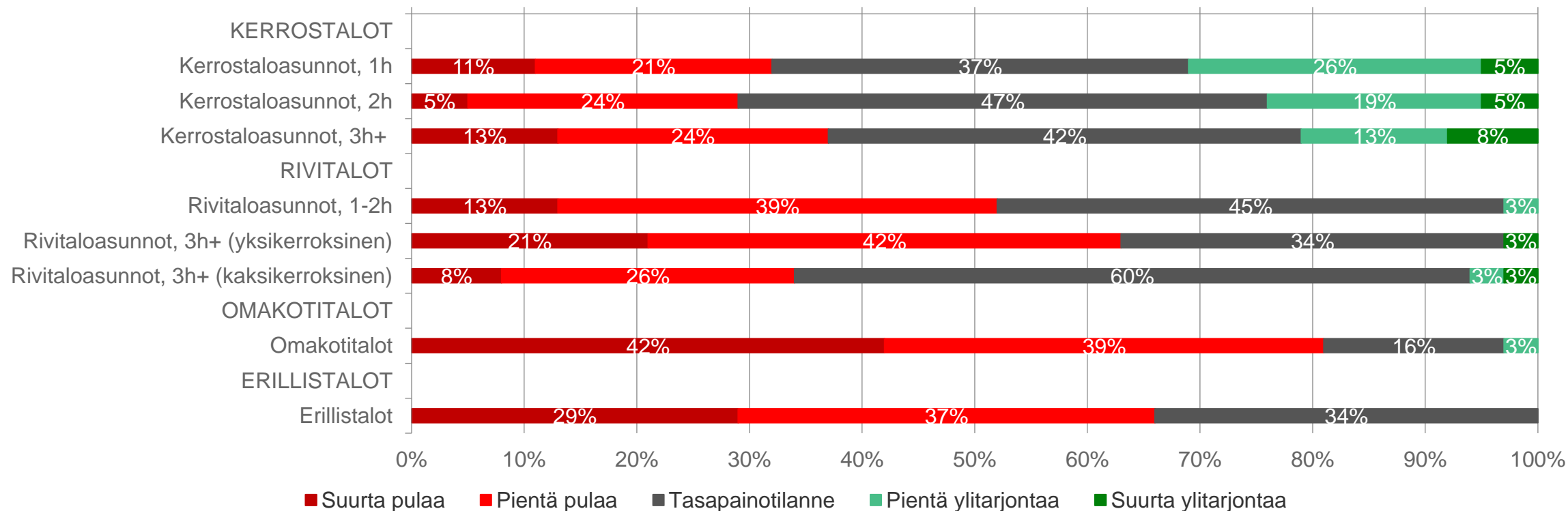
Kiinteistönvälittäjäbarometri alue muu Suomi*: Väljälle pientaloasumiselle isoin kysyntä

*Muu Suomi –graafissa ovat mukana pienten ja keskisuurten maakuntakaupunkien välittäjien vastaukset Uudenmaan ulkopuolelta. Mukana eivät ole Turun, Tampereen, Oulun, Kuopion, Jyväskylän, Lahden, Hämeenlinnan, Kotkan, Kouvolan ja Rovaniemen vastaukset.



Kiinteistönvälittäjäbarometri alue muu Suomi*: Vahvin kysyntä kohdistuu omakotikoteihin

*Muu Suomi –graafissa ovat mukana pienten ja keskisuurten maakuntakaupunkien välittäjien vastaukset Uudenmaan ulkopuolelta. Mukana eivät ole Turun, Tampereen, Oulun, Kuopion, Jyväskylän, Lahden, Hämeenlinnan, Kotkan, Kouvolan ja Rovaniemen vastaukset.





Kiitos

