



Asunto- ja kiinteistökaupan vuodenkierto

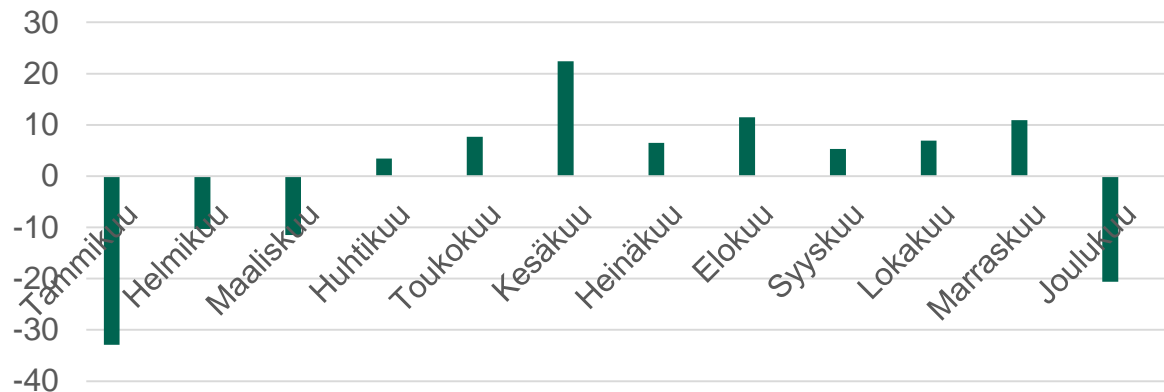
Liite tiedotteeseen 13.6.2019



Suomalainen ostaa kiinteistön (omakotitalon, mökin tai tontin) todennäköisimmin kesäkuussa

Kauppojen %-määrä yli/alle keskimääräisen kk-kauppamäärän vuosina 2016-2018. Kiinteistömaailma välittää vuosittain 12 000 – 13 000 asunto- ja kiinteistökauppaa.

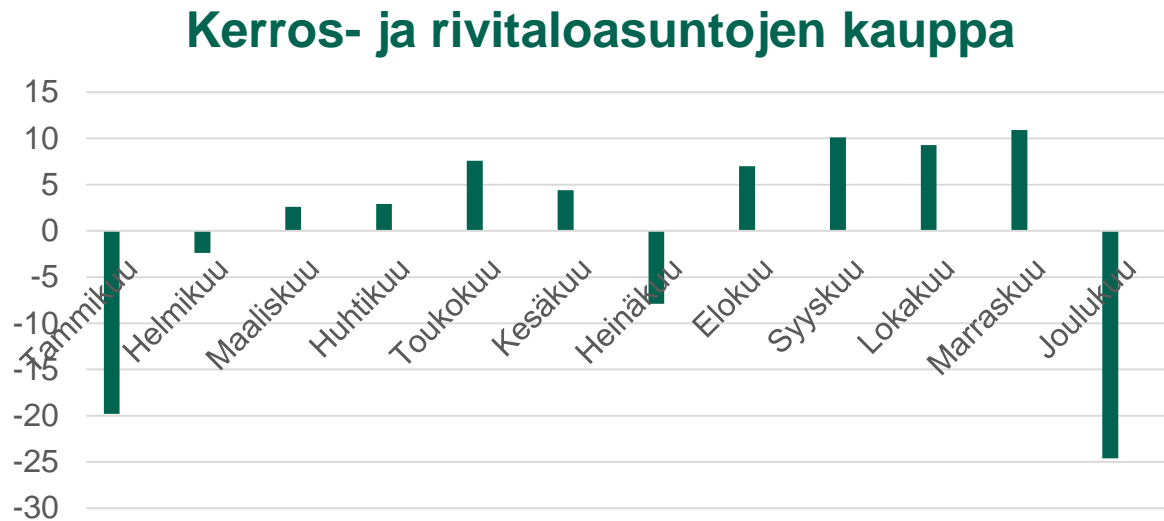
Omakotitalojen, vapaa-ajanasuntojen ja tonttien kauppa



kesäkuu	+22,4%
elokuu	+11,5%
marraskuu	+10,9%
toukokuu	+7,7%
lokakuu	+6,9%
heinäkuu	+6,5%
syyskuu	+5,3%
huhtikuu	+3,4%
helmikuu	-10,3%
maaliskuu	-11,5%
joulukuu	-20,6%
tammikuu	-32,9%

Kerros- ja rivitalokaupassa kk-vaihtelu on pienempää, mutta joulunaika hiljentää kauppaa sielläkin

Kauppojen %-määrä yli/alle keskimääräisen kk-kauppamäärän vuosina 2016-2018. Kiinteistömaailma välittää vuosittain 12 000 – 13 000 asunto- ja kiinteistökauppaa.

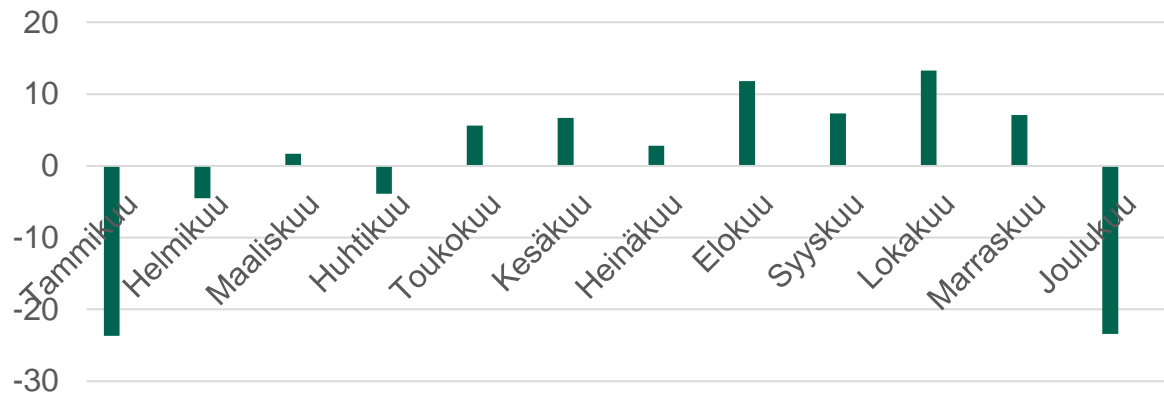


marraskuu	+10,9%
syyskuu	+10,1%
lokakuu	+9,3%
toukokuu	+7,6%
elokuu	+7,0%
kesäkuu	+4,4%
huhtikuu	+2,9%
maaliskuu	+2,6%
helmikuu	-2,4%
heinäkuu	-7,9%
tammikuu	-19,8%
joulukuu	-24,6%

Ensiasunnon ostajat aktiivisimpina alkukesästä syksyyn

Kauppojen %-määrä yli/alle keskimääräisen kk-kauppamäärän vuosina 2016-2018. Kiinteistömaailma välittää vuosittain 12 000 – 13 000 asunto- ja kiinteistökauppaa.

Ensiasunnon ostajien asunto- ja kiinteistökauppa



lokakuu	+13,3%
elokuu	+11,8%
syyskuu	+7,3%
marraskuu	+7,1%
kesäkuu	+6,7%
toukokuu	+5,6%
heinäkuu	+2,8%
maaliskuu	+1,7%
huhtikuu	-3,9%
helmikuu	-4,5%
joulukuu	-23,4%
tammikuu	-23,7%